

02.05.2023

**SERMAYE PİYASASI KURULU**

**Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı**

Mustafa Kemal Mahallesi, Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu) No:156  
06530, Çankaya/Ankara

Şirketimiz Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. uzmanları tarafından hazırlanan ve işbu izahnamenin bir parçası olan aşağıda bilgileri bulunan gayrimenkul değerlendirme raporlarında yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Rapor Tarihi	Rapor Numarası	Ekspertiz Tutarı (KDV Hariç, TL)
15.06.2022	2022/2415	2.277.350
16.09.2022	2022/3620	26.285.000
16.09.2022	2022/3621	37.140.000
16.09.2022	2022/3624	50.995.000
16.09.2022	2022/3625	39.031.667
16.09.2022	2022/3626	5.000.000
16.09.2022	2022/3627	95.000
16.09.2022	2022/3628	21.246.546
16.09.2022	2022/3629	61.254.167
30.12.2022	2022/5146	2.955.000

Saygılarımızla,

Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.

*e-imzalıdır.*

M. Mustafa YÜKSEL  
Sorumlu Değerleme Uzmanı  
(SPK Lisans No 401651)

*e-imzalıdır.*

Halil Sertaç GÜNDOĞDU  
Sorumlu Değerleme Uzmanı  
(SPK Lisans No 401865)